

Финансовый отчет
ООО "Жилищное РЭУ №8"
за 2019г

адрес многоквартирного дома ул. Промышленная д.2
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений 1880,6 кв.м.

3250,9 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств на 01.01.2019 г. руб.	Начислено в 2019 г. руб.	Поступило средств в 2019г. руб.	Выполнены работы в 2019г. руб.	Остаток средств на 01.01.2020 г. руб.	Задолженность населения на 01.01.2020г. руб.
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	8,93		348366,44	341399,12	348366,44		-52103,57
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,43		55785,44	54726,28	55785,44		-8352,20
1.2.	Содержание газопроводов и вентканалов	0,15		5851,62	5598,95	5851,62		-854,50
1.3.	Управление многоквартирным домом	3,22		125614,78	123074,38	125614,78		-18783,34
1.5	Содержание территории	2,71		105719,27	103580,49	105719,27		-15808,22
1.6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,50		19505,40	19186,63	19505,40		-2928,22
1.7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,30		11703,24	11607,57	11703,24		-1771,52
1.8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,30						
1.9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,30		11703,24	11607,57	11703,24		-1771,52
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,18		7021,94	6793,84	7021,94		-1036,86
2.1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,14		5461,51	5223,41	5461,51		-797,18
2	Содержание мусоропроводов							
3	Содержание и текущий ремонт лифтов							
5	Текущий ремонт общего имущества	1,74/ПОС	42371,55	67878,96	63544,03	71658,00	34257,58	-12425,30
7	Коммунальные услуги вт.ч.		0	1540578,39	1509766,82	1509766,82	0	-567416,68
7.1	Электроснабжение			36953,76	36214,68	36214,68		-4113,03
7.2	Холодное водоснабжение и водоотведение			613359,53	601092,34	601092,34	0	-171728,26
7.3	Горячее водоснабжение				0,00	0,00		
7.4	Центральное отопление			890265,1	872459,80	872459,80	0	-391575,39
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдером		18 000,00	3 600,00	3 600,00		21 600,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Промышленная д. 2

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед. из. м.	Объем работ	Сумма руб.
февраль	ремонт системы хвс	кв4,5,16,17	шт	1	10589,83
	ремонт системы ц.о	подвал под кв65	шт	1	1917,66
апрель	ремонт системы эл/снабжения	коридор кв106	шт	1	1175,5
май	ремонт кровли	кв117,118	м2	14	9388,72
август	ремонт системы хвс	кв52	шт	1	544,12
октябрь	ремонт системы ц.о	подвал под кв65	м2	2,83	4475,83
октябрь	омолаживающая обрезка деревьев		шт	1	7846,28
ноябрь	ремонт кровли	кв52,56,57,113,115	м2	30,18	28147,21
декабрь	ремонт системы хвс	кв48	шт	1	1755,1
декабрь	прочистка вент каналов и газопроводов	кв6,87,94,106	кв	4	5817,75
ИТОГО					71658

управляющей организации С.И. Рудомасова ООО "Жилищное РЭУ №8"

наименование управляющей организации)

Дата 17.03.2020г.



В целях контроля отчет предоставлен: _____ (указать: _____)

уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и т.д.)

Дата _____

(Ф.И.О., подпись)

Акт сверки за период 01.01.2019 по 31.12.2019 по адресу г. Калуга ул. Промышленная д.2

	Оплачено	Выполнено
Остаток на 01.01.2019	42371,55	
Январь 2019	5341,52	
Февраль 2019	5456,01	12507,49
Март 2019	5745,87	
Апрель 2019	5223,78	1175,50
Май 2019	5190,59	9388,72
Июнь 2019	5390,79	
Июль 2019	5382,60	
Август 2019	5326,00	544,12
Сентябрь 2019	4697,23	
Октябрь 2019	4899,55	12322,11
Ноябрь 2019	5473,32	28147,21
Декабрь 2019	5416,77	7572,85
ИТОГО ЗА 2019Г	63544,03	
Итого	105915,58	71658,00
		34257,58

Гл. Бухгалтер ООО "Жилищное РЭУ №8"



М.А. Желдакова